

Elaboración de Expedientes Técnicos, Valorizaciones y Liquidaciones de Obras por Contrata y Administración Directa

04 meses, 256 hrs. académicas



. Contenido

01

Presentación

02

Plan de Estudio

03

Metodología de Enseñanza

. Presentación

En la ejecución de las obras hay tres aspectos básicos:

- (1) La Elaboración del Expediente Técnico, necesario para iniciar la obra;*
- (2) La Valorización, que constituye información valiosa sobre el avance y el estado económico de la obra, que ayuda a tomar decisiones, estimando el futuro del proyecto respecto a lo planeado inicialmente;*
- (3) La Liquidación de la obra, como proceso de rendición de cuentas y transparencia de lo actuado.*

En el presente curso se dará a conocer el procedimiento para elaborar un expediente técnico, valorizar y liquidar las obras ejecutadas por contrata y administración directa, de acuerdo a su propia normativa: Ley de Contrataciones del Estado y sus modificaciones y Resolución de Contraloría N° 195-88-CG.

. Objetivo

Al finalizar el programa de estudio el participante estará en la capacidad de elaborar y revisar expedientes técnicos, elaborar valorizaciones y liquidaciones de obras, por administración directa y por contrata, de acuerdo a la normatividad vigente.

. Perfil del Participante

Ingenieros civiles, agrícolas, etc.; arquitectos, bachilleres y profesionales inmersos en la actividad de construcción, supervisión y control, y profesionales interesados en general.

01



. Opción de Doble Certificación

El participante tiene la opción de acceder a una Doble Certificación con cualquiera de las instituciones que acrediten el curso, previo proceso de convalidación / homologación:

- Mención 1: Elaboración de Expedientes Técnicos, Valorizaciones y Liquidaciones de Obras por Contrata y Administración Directa
- Mención 2: Formulación de Proyectos y Gestión Administrativa de Contratos de Obra



**UNIVERSIDAD NACIONAL
MAYOR DE SAN MARCOS**
Facultad de Ciencias Económicas



**CENTRO UNIVERSITARIO
INCARNATE WORD**
CAMPUS CIUDAD DE MÉXICO

"Consulta los pasos a seguir con tu Asesor"

. Plan de Estudio

. Módulo I

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

Unidades

1. Componentes técnicos del Expediente Técnico
 - Memoria Descriptiva.
 - Planos y Especificaciones Técnicas.
 - Cálculos de ingeniería.
 - Estudio De Suelo, Estudio Topográfico, Estudio de Impacto Ambiental, entre otros, acordes a la envergadura del proyecto y normatividad vigente.
2. Componentes económicos del Expediente Técnico
 - Metrados.
 - Presupuesto.
 - Análisis De Costos Unitarios.
 - Fórmula Polinómica.
 - Gastos Generales (Fijos y Variables) y Utilidad.
 - Impuesto General a las Ventas
 - Programación de obra: Cronograma Valorizado de obra, cronograma de avance de obra y cronograma de adquisición de materiales.

3. Aprobación del Expediente Técnico e Introducción a los sistemas de contratación y modalidades de contratación.
 - Aprobación del Expediente Técnico y responsabilidad del proyectista.
 - Sistemas de contratación.
 - Modalidades de contratación.
 - Formas de contratación a nivel internacional.
4. Modificaciones al Expediente Técnico.
 - ¿Por qué se modifican los expedientes técnicos?
 - ¿Qué explica la Ley y el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado?

. Módulo II

VALORIZACIONES Y REAJUSTES

Unidades

1. Valorizaciones
 - Definición de Valorización
 - Tipos de valorización

. Plan de Estudio

- Valorización de Obra Principal
 - Obra a Precios Unitarios
 - Obra a suma alzada
 - Valorización de intereses por demora de pago
 - Valorización de mayores Gastos Generales Variables
 - Valorizaciones de obras adicionales y deductivos
2. Reajustes
- Programación y cronograma.
 - Calendarios.¿Qué es el sistema nacional de reajustes?
 - Norma general
 - Obra atrasada
 - Obra adelantada
 - Obra con adelanto directo
 - Obra con adelanto para materiales

. Módulo III

TRATAMIENTO DE ADICIONALES, DEDUCTIVOS Y VALORIZACIONES POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA

Unidades

1. Tratamiento de adicionales y deductivos:
 - Adicionales.
 - Tipología.
 - Procedimientos.
 - Deductivos.
 - Deductivos vinculantes.
2. Valorizaciones de obra por administración directa:
 - Directivas.
 - Procedimientos.
 - El cuaderno de obra.
 - Control de obra: materiales, mano de obra, equipos y herramientas.
 - Valorizaciones e informes.

. Plan de Estudio

. Módulo IV

LIQUIDACIÓN DE OBRA

Unidades

1. La liquidación de obra, procedimientos y plazos:
 - Definición de liquidación de obra por contrata.
 - Procedimientos. Esquema de procedimiento para liquidar obras por contrata.
 - Plazos para liquidar.
 - Marco normativos.
2. Estructura y componentes de la liquidación de obra por contrata:
 - Liquidación técnica.
 - Liquidación financiera.
 - Adicionales y deductivos.
 - Estructura general de la liquidación de obras.
3. Particularidades en liquidaciones de obras por contrata y de obras por administración directa:
 - Liquidación de obras por contrata:
 - Saldo a favor o en contra del contratista.
 - Liquidación de obras por administración directa:
 - Rendición de cuentas.

. Metodología de Enseñanza

. Virtual o E-learning

Brinda la libertad de estudiar de acuerdo a su disponibilidad horaria, rompiendo barreras de tiempo y distancia, monitoreados por un tutor virtual.

. Aula Virtual

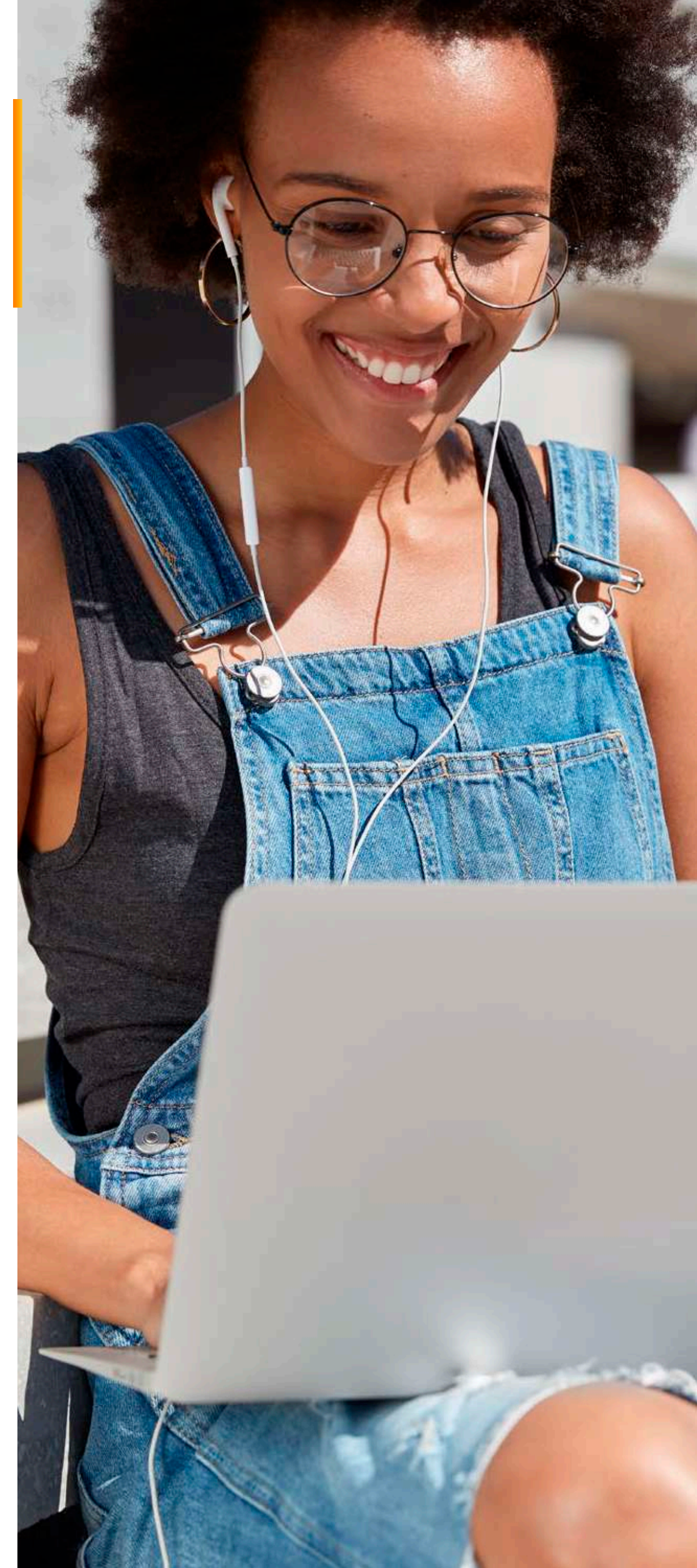
Entorno que facilita la interacción entre los participantes y el especialista, permitiendo la enseñanza-aprendizaje, comunicación, interacción y evaluación del alumno.

El estudiante tiene la capacidad de decidir el itinerario formativo más acorde con sus intereses y podrá acceder al contenido de la plataforma virtual las 24 horas:

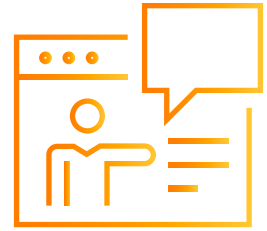
- **Video:** Medio audiovisual que contempla el desarrollo panorámico del tema, con ejemplos que ayuden a entender lo sustancial de cada unidad.
- **Guía de Estudio:** Material que permite al participante fundamentar los contenidos de cada unidad, desarrollar las capacidades, habilidades y destrezas que propone el programa, y solucionar las actividades propuestas.
- **Recursos Complementarios:** Lecturas seleccionadas y/o material audiovisual, a fin de profundizar la comprensión y/o análisis del tema, facilitando la apropiación del contenido y los referentes bibliográficos que complementan la capacitación y enriquecen el conocimiento.
- **Foro:** Entorno de conversación que permite el intercambio de conocimientos y opiniones con la comunidad de estudiantes, desarrollando el pensamiento crítico por medio del diálogo argumentativo y pragmático.
- **Evaluación:** Test que desarrolla el participante al finalizar cada módulo, permitiéndole evaluar su proceso de aprendizaje.

03

www.cadperu.com



. Tutoría Virtual



Consultas Virtuales

Recurso que permite realizar consultas personalizadas al especialista, quien a la brevedad le enviará la respuesta.



Atención Personalizada

Nuestro Centro de Atención y equipo de expertos en e-learning asesorarán y atenderán tus consultas, para el buen desarrollo del proceso académico.





AREQUIPA
AYACUCHO
CAJAMARCA
CHIMBOTE
CUSCO
CHICLAYO
HUANCAYO
HUÁNUCO
HUARAZ
ICA
IQUITOS
LIMA
PIURA
PUCALLPA
PUNO
TARAPOTO
TRUJILLO
TUMBES

23 AÑOS
COMPROMETIDOS
CON EL DESARROLLO